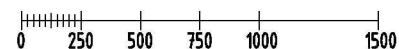


## ZMIANA NR 1/2013

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Miasta i Gminy Narol

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Skala 1:25000



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr ..... 2018 r.  
Rady Miejskiej w Narolu  
z dn., ..... 2018 r.

### OZNACZENIA:

- granica zmiany studium nr 1/2013
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- US - teren usług sportu i rekreacji
- R - teren gruntów rolnych
- KW - teren drogi wewnętrznej

### PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MN

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, których zagospodarowanie spowoduje likwidację ekosystemów terenów rolnych i terenów odłogowanych. Likwidacji ulegną pojedyncze stanowiska roślin chronionych, które zaliczane są do gatunków licznych i często występujących. Kontynuacja istniejących terenów zabudowy pozwoli na wyposażenie nowych terenów w sieci infrastruktury technicznej poprzez ich rozbudowę. Wyznaczenie nowych terenów budowlanych powoduje zmiany w dotychczasowych terenach otwartych - zmiany te nie spowodują niekorzystnego wpływu na walory krajobrazowe Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz przedmiot ochrony tereny Natura 2000 OSO PLH060012 "Roztocze".

US

Tereny usług sportu i rekreacji - utrzymanie znacznego udziału powierzchni biologicznie czynnej (75%) nie spowoduje likwidacji występujących gatunków ekosystemów terenów odłogowanych. Lokalizacja wyciągu narciarskiego nie będzie elementem znacząco wpływającym na zmiany w krajobrazie. Będą to zmiany mniej znaczące w stosunku do zlokalizowanych w tym rejonie baz telefonii komórkowej. Likwidacja zarośli i zakrzewień śródpolnych wpłynie na likwidację związanych z nimi gatunków ptaków objętych ochroną. Gatunki te przeniosą się na tereny sąsiadujące. Nie spowoduje to zmian ogólnej ich populacji w obszarze Natura 2000.

R

Tereny o funkcji rolniczej - w ich granicach nie wystąpią zmiany w środowisku przyrodniczym.