



DLACZEGO WARTO INWESTOWAĆ NA TERENIE GMINY NAROL



NAROL

Urząd Gminy Narol
ul. Rynek 1
37-610 Narol

T: +48 16 63 17 090
M: urząd@narol.pl, zastepca@narol.pl,
imlodowiec@narol.pl, mkoszczan@narol.pl

www.narol.pl

Spis treści

Gmina Narol	3
Położenie Gminy	4
Infrastruktura oraz aktywne inwestycje	5
Przedsiębiorczość	5
Kultura, rekreacja i wypoczynek	6
Aktywność społeczna	7
Potencjał turystyczny	7

GMINA NAROL



- Atrakcyjność inwestycyjna Gminy Narol opiera się na walorach przyrodniczo-turystycznych tych terenów.

Cały obszar gminy został objęty różnymi formami ochrony przyrody. Około 45% jej powierzchni znajduje się w obrębie dwóch Parków Krajobrazowych: Południowo-roztoczańskiego oraz Puszczy Solskiej.

Pozostałą część stanowi Rostoczański Obszar Chronionego Krajobrazu. O wysokich walorach przyrodniczych świadczy fakt włączenia terenów Gminy Narol w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, jak również wpisanie Rostocza na Światową Listę Rezerwatów Biosfery UNESCO.



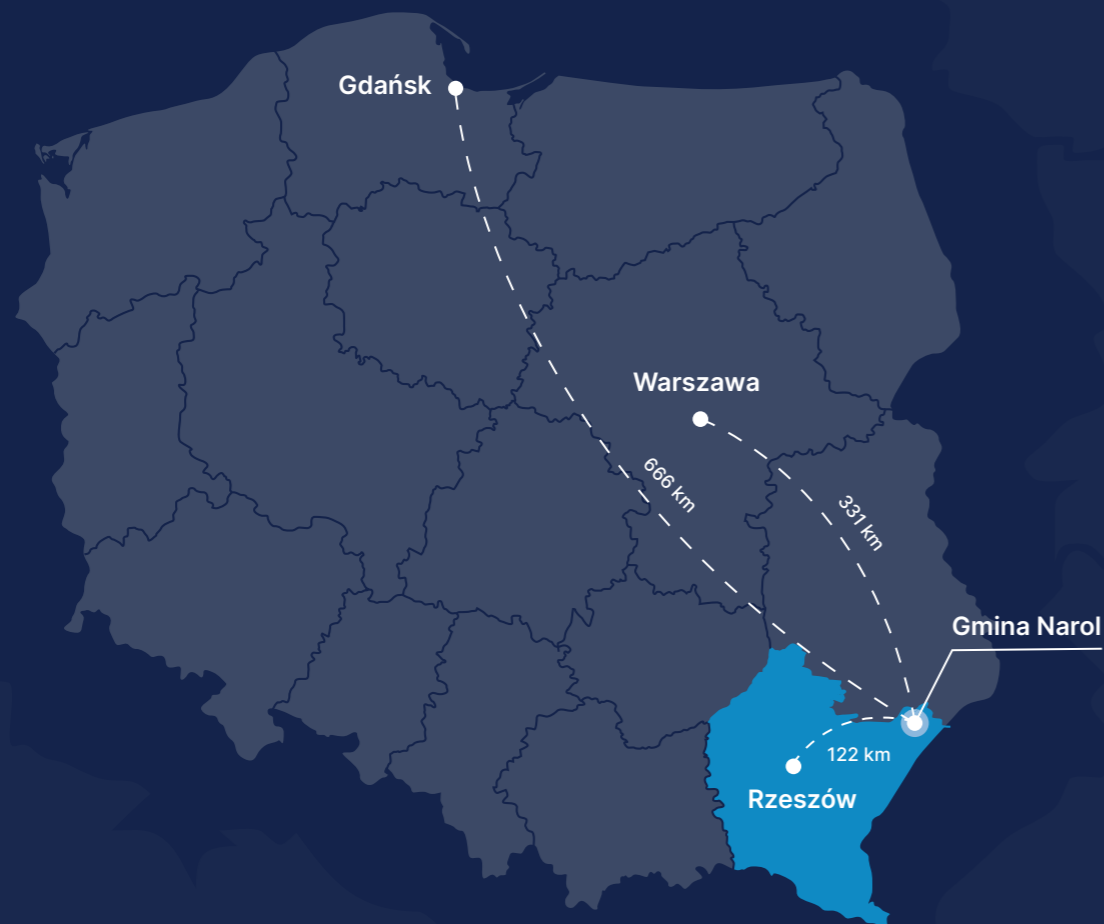
POŁOŻENIE GMINY



Gmina Narol, umiejscowiona na pograniczu dawnej Galicji i Kongresówki, znana jest z niezwykłych walorów turystycznych.

Spotkać tu można zarówno przykłady architektury ludowej, jak i dwory ziemiaństwa, drewniane cerkwie, pozostałości zabytków kultury żydowskiej oraz bunkry linii Mołotowa z czasów II wojny światowej.

Gmina położona jest w północno-wschodniej części województwa podkarpackiego, na terenie powiatu lubaczowskiego i zajmuje obszar 203,58 km². Położenie fizycznogeograficzne gminy, która leży na obszarze dwóch makroregionów: Roztocza i Kotliny Sandomierskiej, a także w dorzeczu dwóch rzek: Tanwii i Wirowej, sprawia, że mimo niewielkiej powierzchni, cechuje ją duża różnorodność fizycznogeograficzna. Ponad 50% obszaru gminy zajmują lasy. Najbardziej wartościowe elementy przyrodniczo-krajobrazowe objęte są ochroną w trzech rezerwatach przyrody oraz dwóch parkach krajobrazowych. Gmina jest idealnym miejscem na wycieczki piesze oraz rowerowe - znajdziemy tutaj trasy rowerowe o różnym stopniu trudności, szlaki turystyczne oraz ścieżki dydaktyczno-przyrodnicze. Dla turystów poszukujących nieco większych wrażeń organizowane są spływy kajakowe na Tanwii.



INFRASTRUKTURA ORAZ AKTYWNE INWESTYCJE

- ✓ Gmina Narol dba o rozwój edukacyjny swoich mieszkańców. Na terenie gminy znajdują się dwa przedszkola samorządowe, które zapewniają wszechstronny rozwój i opiekę dla najmłodszych mieszkańców. Dodatkowo, gmina może pochwalić się trzema szkołami podstawowymi, które zapewniają wysoką jakość nauczania i edukacji dla uczniów. Dzięki temu, dzieci i młodzież mają dostęp do kompleksowej edukacji na terenie swojej lokalnej społeczności, co wpływa pozytywnie na ich rozwój intelektualny i społeczny. Gmina Narol inwestuje również w infrastrukturę drogową, zapewniając wygodne i bezpieczne połączenia dla swoich mieszkańców. Przez teren gminy przebiega sieć dróg powiatowych, które umożliwiają sprawną komunikację z okolicznymi miejscowościami. Ponadto, istnieje także droga wojewódzka, która zapewnia łączność z innymi regionami. Mieszkańcy gminy mają dogodny dostęp do ważnych szlaków komunikacyjnych, ułatwiając podróże i codzienne dojazdy.
- ✓ Kompleksowa infrastruktura obejmując sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej, światłowodowej oraz gazowej. System kanalizacji sanitarnej i deszczowej odprowadza ścieki i wodę opadową w sposób bezpieczny dla środowiska, dbając o higienę i czystość terenu. Natomiast sieć wodociągowa dostarcza mieszkańcom czystą i pitną wodę, co jest niezwykle istotne dla zdrowia i codziennego funkcjonowania. Obecność światłowodów umożliwia szybki dostęp do szerokopasmowego internetu, wspiera rozwój technologiczny i cyfrowy gminy. Obecnie na terenie Gminy Narol trwają prace związane z budową i przebudową dróg oraz przebudową sieci wodociągowej.

PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

Na terenie Gminy Narol działa 345 zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Gmina ta jest miejscem, gdzie różnorodne gałęzie przemysłu mają swoje przedstawicielstwo, tworząc zróżnicowaną i dynamiczną gospodarkę. Głównym sektorem przemysłowym w Gminie Narol jest działalność z zakresu budownictwa. Przedsiębiorstwa budowlane prowadzą prace związane z wznoszeniem nowych budynków, remontami, modernizacjami oraz infrastrukturą drogową. Również rolnictwo odgrywa istotną rolę w gospodarce gminy. Znaczna część podmiotów gospodarczych zajmuje się uprawą roślin, hodowlą zwierząt, produkcją i przetwórstwem rolno-spożywczym, czemu sprzyjają warunki glebowe i klimatyczne. Usługi związane z turystyką mają duże znaczenie w Gminie Narol. Działalność taka obejmuje m.in. agroturystykę, usługi gastronomiczne, wynajem noclegów oraz organizację imprez i atrakcji turystycznych. Gmina jest atrakcyjnym terenem dla turystów ze względu na swoje walory przyrodnicze, zabytki i liczne szlaki turystyczne, które przyciągają odwiedzających z różnych regionów. W gminie funkcjonuje również wiele warsztatów i zakładów świadczących usługi mechaniczne związane z naprawą pojazdów mechanicznych. Dzięki różnorodności podmiotów gospodarczych i ich specjalizacji, Gmina Narol tworzy korzystne warunki dla rozwoju lokalnej gospodarki, zwiększa zatrudnienie i przyczynia się do podnoszenia jakości życia mieszkańców. Przedsiębiorstwa działające w gminie są ważnymi czynnikami rozwoju społeczno-gospodarczego, generującymi wzrost i innowacje w regionie.

Tereny inwestycyjne znajdują się bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 865, w części wschodniej Gminy. Przez tereny inwestycyjne przebiega sieć teleinformatyczna. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się sieć wody i elektroenergetyczna.

KULTURA, REKREACJA I WYPOCZYNEK

Ze względu na ukształtowanie terenu nasza gmina jest idealnym miejscem do aktywnego wypoczynku, szczególnie dla rodzin z dziećmi.

Do dyspozycji mamy 150 km dobrze oznakowanych tras rowerowych głównie o asfaltowych i szutrowych nawierzchniach, których pokonanie nie wymaga dużego wysiłku. Przez Gminę Narol przebiega również obszerny fragment Wschodniego Szlaku Rowerowego Green Velo. Wśród odwiedzających naszą gminę turystów obserwujemy coraz większe zainteresowanie wypożyczeniem sprzętu rowerowego – jest to również szansa dla małego biznesu, który oferowałby takie bądź pokrewne usługi. Sporym zainteresowaniem cieszą się również tzw. strefy relaksu, które stanowią ofertę niektórych miejsc noclegowych.

Do najciekawszych zabytków tych terenów należą: pałac w Narolu z ogrodem włoskim z XVIII wieku, murowany kościół pw. Narodzenia N.M.P. w Narolu z 1790 roku, cerkiew w Narolu z 1899 roku, kościół w Lipsku z 1895 roku, drewniana cerkiew z dzwonnica w Woli Wielkiej z 1755 roku. W Rudzie Różanieckiej znajduje się murowany pałac z XIX wieku z dworskimi oficynami oraz lokomobila. W Lipsku mieści się Izba Pamięci z bogatą ekspozycją eksponatów pochodzących z tych terenów.

Walory przyrodnicze, zabytkowe oraz turystyczne uzupełnia także oferta kulturalna. Są to liczne imprezy, które mają zarówno charakter zabawy ludowej, jak i spotkań z kulturą najwyższych lotów. W maju zapraszamy na Narolską Majówkę – Spotkanie na Kresach, a w lipcu na Cesarsko-Królewski Jarmark Galicyjski – Dni Narola. W ciągu roku w Centrum Koncertowo-Wystawienniczym odbywa się występy profesjonalnych artystów, wykonawców muzyki klasycznej, ludowej i folkowej, jazzowej, muzyki dawnej i dramatu liturgicznego oraz –

cykl otwartych imprez kulturalnych obejmujący koncerty, wystawy, przedstawienia teatralne, a także wykłady i spotkania twórców oraz ludzi kultury

Malowniczo położona gmina przyciąga turystów ciszą, nieskażoną przyrodą, siecią szlaków i ścieżek turystycznych oraz tras rowerowych. Położona nad rzeką Tanew, jest miejscem niezwykłym także z powodu dużego bogactwa fauny i flory. Niemal połowa powierzchni, jaką zajmuje gmina, znajduje się w obrębie Południowo-roztoczańskie Parku Krajobrazowego oraz Puszczy Solskiej. Znaleźć można tutaj trzy rezerваты przyrody. Pierwszy z nich to „Źródła Tanwi” – rezerwat torfowiskowy, położony w okolicy wsi Huta Złomy. Tutaj także zaczyna swój bieg Tanew – jedna z największych i najczystszych rzek Roztocza i Polski. Przez rezerwat biegnie ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna „Kobyle Jezioro”. W pobliżu znajduje się też Wielki Dział (390 m.n.p.m.) – drugi z najwyższych szczytów Roztocza po stronie polskiej wraz z linią bunkrów z okresu II wojny światowej. Kolejnym rezerwatem jest „Bukowy Las” – położony między Narolem, a Rudą Różaniecką, na terenie którego znajduje się piękny drzewostan z ponad 150-letnimi bukami i jodłami. Ostatnim rezerwatem jest „Minokąt”, położony w okolicy Kadłubisk. Znajdują się tam piękne okazy jodeł, a w jego pobliżu położone są liczne malownicze jeziora polodowcowe.

AKTYWNOŚĆ SPOŁECZNA



Przynależność Gminy Narol do Stowarzyszenia Euroregion Roztocze sprawia, iż Gmina Narol jest ściśle kojarzona z Roztoczem.

Jako samorząd staramy się podnieść walory turystyczne poprzez udostępnianie informacji o atrakcjach architektonicznych, przyrodniczych i krajobrazowych naszego regionu. Skupiamy się również na turystyce militarnej opartej o przebiegający przez Gminę Narol spory fragment tzw. Linii Mołotowa, która cieszy się dużym zainteresowaniem. Zespół Galicjanki z Roztocza powstał w kwietniu 2021 r., cieszy się ogromną popularnością i odnosi wsłaniałe sukcesy.

POTENCJAŁ TURYSTYCZNY

Sąsiedztwo z gminami Horyniec-Zdrój i Susiec, uznanymi miejscowościami uzdrowiskowymi i letniskowymi, sprawia, iż miejscowości Gminy Narol stanowią doskonałą alternatywę i kierunek dla turystów szukających spokojniejszych i mniej uczęszczanych miejsc odpoczynku.

Oferta noclegowa z roku na rok powiększa się, a co za tym idzie, zapotrzebowanie na wszelkiego rodzaju infrastrukturę obsługi ruchu turystycznego rośnie. To właśnie w tym sektorze upatrujemy szansy na zwiększenie rozwoju gospodarczego naszej gminy. Posiadamy działki idealnie nadające się do budowy kompleksów rekreacyjnych – domków letniskowych lub całorocznych pod wynajem turystyczny. Zwiększający się ruch turystyczny idzie również w parze ze zwiększonym zapotrzebowaniem na usługi gastronomiczne – działki pod inwestycje tego rodzaju także posiadamy w naszej ofercie.

Gmina Narol to tereny inwestycyjne dla inwestorów z wielu branż. Dzięki nowo powstałej obwodnicy miasta, działki położone w jej najbliższej okolicy stały się atrakcyjne dla inwestorów z branży handlowej, magazynowej, jak również produkcyjnej.

Najbardziej obiecującym kierunkiem inwestycyjnym w Gminie Narol jest turystyka i wypoczynek i to właśnie inwestorów z tego obszaru gospodarczego szczególnie zapraszamy do wyboru naszego terenu jako pola rozwoju bądź rozpoczęcia działalności.





Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska



PODKARPACKIE
przestrzeń otwarta

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



„Wysokie standardy obsługi inwestora w samorządach województwa podkarpackiego” nr umowy: POWR.02.18.00-00-0013/19 z dnia 05.02.2020 r.
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego
Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne.